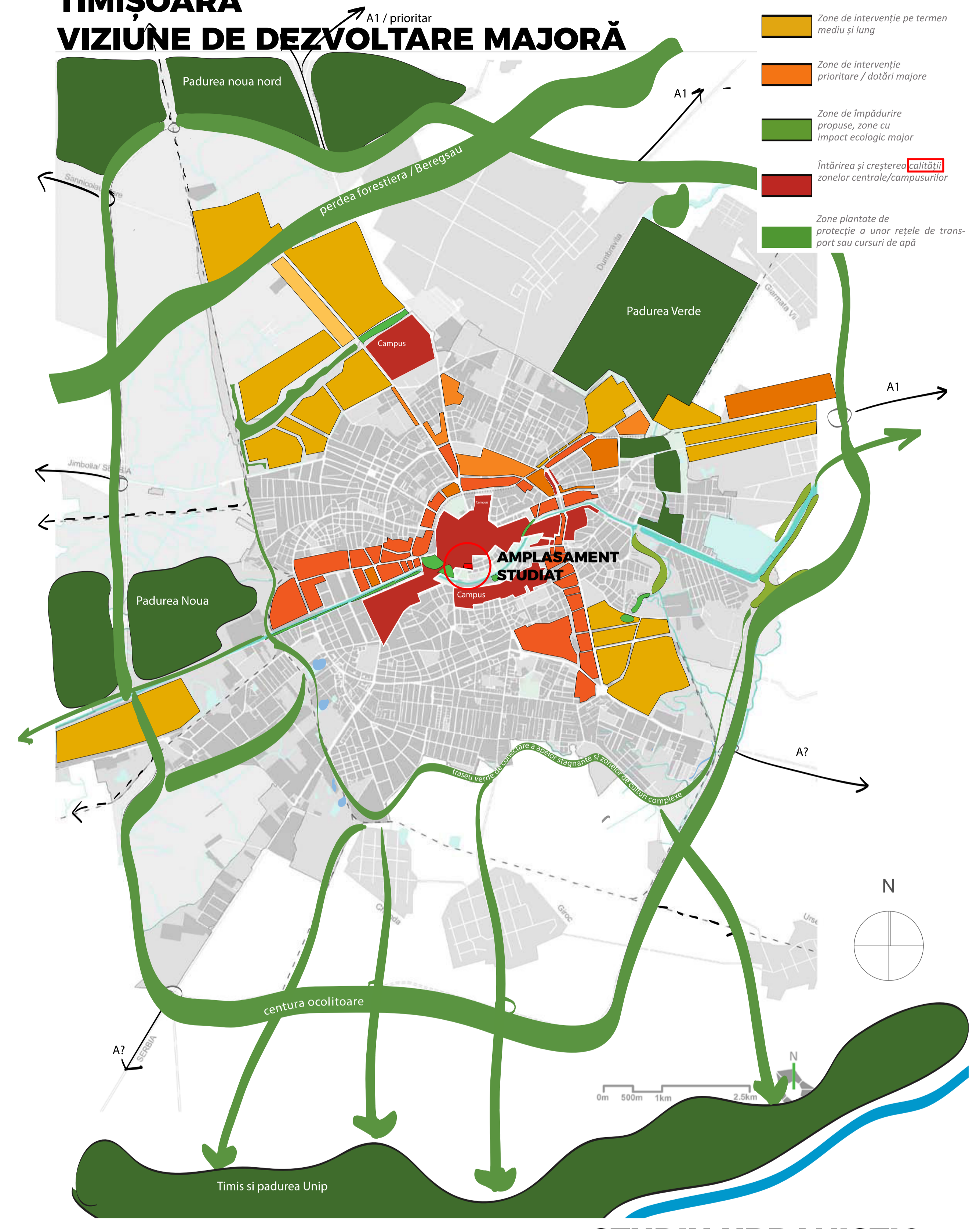


TIMIȘOARA VIZIUNE DE DEZVOLTARE MAJORĂ



CONCLUZII: calitate

Amplasamentul are un caracter complex, fiind situat între zona centrală unde se dorește creșterea calitatii spațiilor publice și zone cu caracter verde, coridoare ecologice, etc. Terenul are în apropiere o multitudine de funcțiuni (pe direcția EST-VEST), putând prelua din cele publice aflate preponderent în VEST-ul acestuia (activități administrative, de administrarea afacerilor, financiar-bancare, comerciale, culturale, de turism, servicii, parcaj colectiv public și privat) și din cele private aflate în EST-ul acestuia (locuiri - colective), încercând o întreprindere între cele două tipuri de funcțiuni și tesuturi urbanistice, îmbunătățind calitatea vieții prin preluarea caracterului verde (pe direcția NORD-SUD - din Parcul Justiției) în zona rezidențială și legarea întregii dezvoltări de toate căile de transport public și privat pe care Masterplan-ul le prevede (inelul 1, piste velo, transportul pe Bega, etc.). Toate aceste lucruri vor trebui realizate ținându-se cont de faptul că acesta a fost amplasamentul fostului Liceu Israelit, ulterior fost Liceu de arta.

STUDIU URBANISTIC MASTERPLAN 2012

RO: Drepturile de autor © aparțin "RINO ARCHITECTURE". Sunt interzise reproducerea totală sau parțială, stocarea sau transmiterea sub orice formă a acestui document fără acordul scris din partea "RINO ARCHITECTURE" / arh. Claudiu IONESCU / S.C. START S.R.L. EN: Copyright © of "RINO ARCHITECTURE". All Rights Reserved. No part of this document may be reproduced, stored in a retrieval system or transmitted in any form without the prior written permission of "RINO ARCHITECTURE" / Arh. Claudiu IONESCU / S.C. START S.R.L.			
stampația c. urb. / urb. p. c. stamp.	stampația RUR / RUR stamp.	stampația cons. / cons. stamp.	observații / comments:
stampația p. g. / m.d. stamp.			
amplasament / location: BD. MIHAI EMINESCU NR. 2, BD. C.D. LOGA NR. 3, TIMIȘOARA, JUD. TIMIȘ, ROMANIA			
coord. pr. urbanism - spec. RUR / urban planning coord. / RUR spec.:			
proiectant general / main designer: S.C. START S.R.L. str. Cămin nr. 25, Av. J. J. A. R. România			
arh. Cătălin JIANU-HANCHEȘ str. Petrești nr. 7, Timișoara, Jud. Timiș, România			
client: STUDIUM GREEN RO: 5050561, I. 201547000, str. Teodor Mihai, nr. 39-41 str. Cămin nr. 25, Av. J. J. A. R. România supervizor-client / client supervisor: arh. Ștefan NOTĂRIȘ			
planșă nr. / drawing no.: U.01			
format: A1			
scara / scale: %			
fața / phase: P.U.Z.			
nivel / level: URB			
desenat / drawn: 15/2018			
arhitect / architect: Claudiu IONESCU			
șef proiect / architect in charge: Claudiu IONESCU			
verificat / checked: Cătălin JIANU-HANCHEȘ			
data / date: 15_04_18			